

● ● ● | **Le Toit du bâtiment** rue Dorian - Pont noir
Un potentiel pour le Photovoltaïque





Le Toit du bâtiment rue Dorian - Pont noir Un potentiel pour le Photovoltaïque

Le potentiel

- Une installation de **100 kWc** soit **322** panneaux solaires pour couvrir le pan de toit le plus au Sud (*570 m²*)
- Électricité verte produite : **104 000 kWh/an**
 - = 179.7 t CO₂ non produit /20 ans
 - = conso électrique de 52 ménages / an
- **Injectée en totalité sur le réseau** commun = mutualisation et stockage virtuel



Le Toit du bâtiment rue Dorian - Pont noir Un potentiel pour le Photovoltaïque

Accompagnement et réalisation technique

SCIC Ere43, Bureau d'étude EnR (Hte Loire 43) :

- Jacques VILLEVIEILLE, Gérant
- Delphine LORCA, Chargée de projet

SCOP Météor,

Installateur d'énergies renouvelables, filiale de ERE43



Le Toit du bâtiment rue Dorian - Pont noir Un potentiel pour le Photovoltaïque

Le projet de réalisation

- **Une structure coopérative porteuse à constituer** avec *La Biocoop les Artisans, la Monnaie Locale « Le LIEN », le collectif Transition Ondaine, et toutes les structures et personnes souhaitant participer au projet*
- **Un partenariat avec ENERCOOP** pour l'achat de l'électricité
- Un financement coopératif par la **banque éthique « La Nef »**
- Un toit refait en Bac acier sans coût pour la copropriété



Le Toit du bâtiment rue Dorian - Pont noir

Un potentiel pour le Photovoltaïque

Le projet financier encore estimatif

Total Investissement	135 000 €
Apport en capital coopératif	27 000 €
Emprunt Nef sur 14 ans	75 000 €
Subvention région	33 000 €

Revenu annuel moyen / achat de l'électricité par ENERCOOP	11 500 €/an soit 230 000 € / 20 ans
--	---

Évaluation Charges (*Moyenne répartie / 20 ans*)

Charges assurance compteurs maintenance....	3000 €/an
Charges administratives + intérêts sur emprunt.....	2300 €/an
Amortissement Matériel Installé.....	6200 €/an

Équilibre financier pour la coopérative porteuse sur 20 ans
Ensuite, l'installation continue de produire à 80 % de son rendement, matériel amorti et emprunts remboursés, ce qui permet de générer des bénéfices disponibles pour de nouveaux projets.